**Доповідь**

**Про роботу ПрАТ «Тульчинська ЦРА №90»за 2019-2020 роки.**

Відповідальним за роботу Товариства до листопада 2019 року був Дедов С.І.

Початок роботи попереднього директора Майстра Віталія Васильовича в Товаристві почалася з налагодженні співпраці з кредиторами, реструктуризації боргів, яких було біля 500 тис. Грн.. В основному за ліки, які були відпущені за попередній період в основному за пільговими рецептами з націнкою біля 7%. Майже щоденно приходилось викручуватись по сплаті боргів за надані послуги. В пріоритеті були сплата за електроенергію і воду, бо припинення їх надання грозило втрата орендарів. Навіть не було можливості сплачувати податки на зарплату та ПДВ. Завдяки поворотній безвідсотковій допомозі акціонера Савости Ю.М. були проведені виплати по скороченню штату в зв’язку з закриттям аптек,- ми уникли завдяки цьому величезних штрафів на сотні тисяч грн..

За підсумками **2019** року дохід ПрАТ «Тульчинська ЦРА №90» складається:

1. Реалізація лікарських засобів та товарів медичного призначення за 10 місяців на суму 4 350 тисяч.грн., а з жовтня роздрібна торгівля ліками Товариством припинена за рішенням Наглядової ради.
2. Компенсація комунальних послуг орендарями склала **–** 121.1 тис. грн..
3. Оренда приміщень дохід в 2019 році склав 529,4 тис. грн.. це на 145,7 тис. грн.. більше, ніж в 2018 році, або на 38 %

Загалом по підсумках 2019 року дохідна частина ПрАТ «Тульчинська ЦРА №90» склала – 5 000,8 тис. грн..

Тепер розглянемо статті, які склали витратну частину підприємства:

1. Собівартість товарів 3 802 тис.грн..
2. Адміністративні витрати в 2019 році складають 528,3тис. грн.

Ця стаття витрат включає в себе:

- розрахунково-касове обслуговування, комісія банку– 27,6 тис. грн.;

- оплата за аудиторські, бухгалтерські та юридичні послуги – 109,4 тис.грн.;

- інформаційно- консультаційні послуги (в т.ч. обслуговування 1С 8) – 17,6 тис. грн.;

- плата за телефон та інтернет – 25,1 тис. грн.;

- канцтовари,обслуговування орг. техніки – 1,5 тис. грн.;

- заробітна плата враховуючи відрахування до фондів – 255,3 тис. грн.;

- амортизація НА – 2,1 тис.грн.;

- депозитарний облік, обслуговування ЦП – 12,0 тис.грн.;

- місцеві податки (нерухомість , земля) – 28,4 тис. грн.;

- послуги охорони – 8,9 тис. грн..

- витрати на газ та газопостачання – 9,3 тис.грн.;

- оренда приміщення та газ (Кирнасівка) – 16,8 тис.грн.;

- витрати на водопостачання та водовідведення – 11,7 тис. грн.;

- витрати на відрядження – 2,6 тис.грн.;

3. Витрати на збут склали 812,7 тис. грн.,

- Фонд заробітної плати склав- 404,6 тис.грн. відрахування до фондів- 87,7 тис.грн.

- витрати на електроенергію склали 126,0 тис. грн.

- вивезення ТВП – 2,1 тис. грн.

- матеріали та МШП – 20,3 тис грн..

- амортизація НА - 37,2 тис.грн.

- опалення (дрова) – 134,5 тис. грн..

4. Інші операційні витрати склали 57,7 тис.грн.:

- Судовий збір – 0,5 тис.грн.

- штрафи і пені сплачені - 12,8 тис. грн..

- невизнаний податковий кредит з ПДВ за 2018 рік - 1,9 тис. грн..

- МШП загальногосподарського використання - 12,6 тис. грн..

- Донарахування ПДВ – 6,3 тис.грн.

- матеріальна допомога працівникам – 24,1 тис.грн.

5. Фінансові витрати по кредитах (%) – 54,3 тис. грн..

6. Списання медикаментів згідно діючих норм та наказів – 163,9 тис.грн.;

Дохідна частина за 2019 рік складає всього: - 5 000,8 тис.грн.,

витратна – 5 419,8 тисяч грн..

Збиток за 2019 рік становить 419,00 тис.грн

За підсумками **2020** року дохід ПрАТ «Тульчинська ЦРА №90» складається тільки від доходу отриманого від здачі в оренду власної нерухомості. Впроваджувалось в дію завдання Наглядової ради та акціонерів по підвищенню рівня ціни оренди. Досягли гарних результатів:

1. Оренда приміщень дохід в 2020 році склав 695,3 тис. грн.. це на 165,9 тис. грн.. більше, ніж в 2019 році, або на 31 %.
2. Компенсація комунальних послуг орендарями склала **–** 126,0 тис. грн..

Загалом по підсумках 2020 року дохідна частина ПрАТ «Тульчинська ЦРА №90» склала – 821,3 тис. грн..

Тепер розглянемо статті, які склали витратну частину підприємства:

1. Витрати в 2020 році складають 673,6тис. грн.

Ця стаття витрат включає в себе:

- комісія банку–5,0тис. грн.;

- інформаційно- консультаційні послуги (в т.ч. обслуговування 1С 8) –4,4 тис. грн.;

- плата за телефон та інтернет – 9,1 тис. грн.;

- послуги пошти –0,5тис. грн.;

- заробітна плата враховуючи відрахування до фондів – 314,4 тис. грн.;

- амортизація необоротніх активів – 0,5 тис.грн.;

- депозитарний облік, обслуговування цінних паперів, розміщення інформації – 17,7 тис.грн.;

- послуги адвоката, нотаріуса – 5,3 тис. грн.;

- витрати на газ та газопостачання – 11,4 тис.грн.;

- витрати на водопостачання та водовідведення – 6,0 тис. грн.;

- витрати на відрядження, навчання – 2,5 тис.грн.;

- витрати на електроенергію склали 84,8 тис. грн.;

- податки (земля, нерухомість) – 68,8 тис. грн.

- вивезення ТВП – 2,6 тис. грн.;

- матеріали та МШП – 8,2 тис грн.;

- амортизація НА - 21,8 тис.грн.;

- опалення (дрова) – 86,8 тис. грн.;

- Судовий збір – 0,4 тис.грн.;

- Штрафи і пені сплачені - 16,9 тис. грн.;

1. Кредити відсутні, є поворотна фінансова, безвідсоткова допомога від акціонерів в сумі 196,9 тис.грн

Дохідна частина за 2020 рік складає всього: 821,3 тис.грн., витратна – 673,6 тис. грн..

Прибуток за 2020 рік становить 147,7 тис.грн.

В подальшому є перспектива зростання доходів, з’явився деякий попит на приміщення

Директор ПрАТ «Тульчинська ЦРА №90»: С.Федоринський