**Титульний аркуш**

|  |
| --- |
| 13.05.2025 |
| (дата реєстрації особою електронного документа) |
| 1 |
| (вихідний реєстраційний номер електронного документа) |

|  |
| --- |
| Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення). |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Директор |  |  |  | Кащук Алiна Русланiвна |
| (посада) |  | (місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа) |  | (прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи) |

**Річний звіт**

**Приватне акцiонерне товариство "ТУЛЬЧИНСЬКА ЦЕНТРАЛЬНА РАЙОННА АПТЕКА №90" (01975175)**

**за 2024 рік**

Рішення про затвердження річного звіту: Рішення наглядової ради емітента від 12.05.2025, Затвердити рiчну iнформацiю за 2024 рiк, розмiстити на власному сайтi та подати до НКЦПФР

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації: Державна установа "Агентство з розвитку iнфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку iнфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Річну інформацію розміщено на власному вебсайті емітента | http://tulchinapteka90.pat.ua/emitents/reports/year/ | 13.05.2025 |
| (URL-адреса вебсайту) | (дата) |

**Пояснення щодо розкриття інформації**

Згiдно "Положення про розкриття iнформацiї емiтентами цiнних паперiв, а також особами, якi надають забезпечення за такими цiнними паперами" Приватне акцiонерне товариство не зобов'язано розкривати таку регулярну рiчну iнформацiю:

1) iнформацiю щодо посади корпоративного секретаря;

2) iнформацiя щодо володiння посадовими особами акцiями емiтента

3) iнформацiю про одержанi лiцензiї на окремi види дiяльностi;

4) iнформацiю про будь-якi винагороди або компенсацiї, якi мають бути виплаченi посадовим особам емiтента в разi їх звiльнення;

5) iнформацiя про змiну акцiонерiв, яким належать голосуючi акцiї, розмiр пакета яких стає бiльшим, меншим або дорiвнює пороговому значенню пакета акцiй;

6) iнформацiя про змiну осiб, яким належить право голосу за акцiями, сумарна кiлькiсть прав за якими стає бiльшою, меншою або дорiвнює пороговому значенню пакета акцiй;

7) перелiк власникiв пакетiв 5 i бiльше вiдсоткiв акцiй iз зазначенням вiдсотка, кiлькостi, типу та/або класу належних їм акцiй;

8) iнформацiю про вчинення значних правочинiв або правочинiв, щодо вчинення яких є заiнтересованiсть, або про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинiв;

9) iнформацiя про вчинення правочинiв щодо яких є заiнтересованiсть, про осiб, заiнтересованих у вчиненнi емiтентом правочинiв iз заiнтересованiстю, та обставини, iснування яких створює заiнтересованiсть;

10) звiт про платежi на користь держави вiдповiдно до Закону про бухгалтерський облiк;

11) звiт про сталий розвиток.

Крiм того, Приватнi акцiонернi товариства мають право розкривати рiчну фiнансову звiтнiсть без перевiрки суб'єктом аудиторської дiяльностi. Тому в звiтi вiдсутнiй Аудиторський звiт до рiчної фiнасової звiтностi.

У складi рiчного звiту емiтента вiдсутня iнформацiї в зв'яку з тим, що:

- Iнформацiя щодо усiх випускiв цiнних паперiв, за якими надається забезпечення - Емiтент не має випускiв цiнних паперiв, за якими надаються забезпечення iншими особами.

- Iнформацiю щодо всiх осiб, якi на дають забезпечення за зобов'язаннями емiтента - Особи, якi надають забезпечення за випуском цiнних паперiв ПрАТ "Тульчинська ЦРА №90" вiдсутнi.

- Iнформацiя про рейтингове агенство вiдсутня в зв'яку з тим, що в статутному капiталi емiтента державна частка вiдсутня, пiдприємство не має стратегiчного значення для економiки та безпеки держави на не займає монопольного (домiнуючого) становища.

- Судовi справи емiтента - у звiтному роцi в судових справах емiтент не задiяний.

- Iнформацiя щодо отриманих особою лiцензiй. Iнформацiя про одержанi лiцензiї не розкрита, оскiльки Товариство не здiйснює види дiяльностi, якi пiдлягають лiцензуванню.

- Таблицi "Iнформацiя про обсяги виробництва та реалiзацiї основних видiв продукцiї" та "Iнформацiя про собiвартiсть реалiзованої продукцiї" емiтент не заповнював, тому що не займається видами дiяльностi, що класифiкуються як переробна, добувна промисловiсть або виробництво та розподiлення електроенергiї, газу та води за класифiкатором видiв економiчної дiяльностi.

- Участь в iнших юридичних особах - Емiтент в асоцiацiї, корпорацiї, консорцiуми, концерни та iншi об'єднання за галузевими, територiальними та iншими принципами не входить.

- Iнформацiя про наявнiсть фiлiалiв або iнших вiдокремлених структурних пiдроздiлiв емiтента. Фiлiалiв або iнших вiдокремлених структурних пiдроздiлiв емiтент не має.

- Змiна прав на акцiї - протягом звiтного року змiн прав на акцiї не було.

- Iнформацiя про загальну кiлькiсть голосуючих акцiй та кiлькiсть голосуючих акцiй, права голосу за якими обмежено, а також кiлькiсть голосуючих акцiй, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано iншiй особi. Не облiковуються такi акцiї.

- Облiгацiї емiтентом не випускалися.

- Iншi цiннi папери, випуск яких пiдлягає реєстрацiї, емiтентом не випускалися.

- Деривативнi цiннi папери емiтент не випускав.

- Борговi цiннi папери емiтент не випускав.

- Емiтент цiльовi корпоративнi облiгацiї, виконання, за якими забезпечене об'єктами нерухомостi, не випускав.

- Iнформацiя про придбання власних цiнних паперiв. Власнi цiннi папери емiтентом не придбавалися протягом звiтного року.

- Iнформацiї про наявнiсть у власностi працiвникiв емiтента цiнних паперiв (крiм акцiй) такого емiтента немає, тому що Емiтент iнших цiнних паперiв крiм акцiй не випускав

- Iнформацiя про будь-якi обмеження щодо обiгу цiнних паперiв емiтента, в тому числi необхiднiсть отримання вiд емiтента або iнших власникiв цiнних паперiв згоди на вiдчуження таких цiнних паперiв. Обмежень щодо обiгу цiнних паперiв емiтента немає. Статутом не передбачено переважне право на придбання акцiй товариства, що пропонується їх власникам для продажу третiй особi.

IV. Звiт керiвництва. У складi Звiту керiвництва емiтента вiдсутня iнформацiї, в зв'яку з тим, що:

1.1.1.1 Iнформацiя про кодекс корпоративного управлiння, яким керується особа. Власний кодекс корпоративного управлiння у емiтента вiдсутнiй.

1.1.1.2 - 9. Iнформацiя про практику корпоративного управлiння особи, застосовувану понад визначенi законодавством вимоги. Iнформацiя про практику корпоративного управлiння, застосовану понад визначенi законодавством вимоги вiдсутня. Принципи корпоративного управлiння, що застосовуються товариством в своїй дiяльностi, визначенi чинним законодавством України та статутом товариства. Будь-яка iнша практика корпоративного управлiння не застосовується.

1.1.2 Iнформацiя про загальнi збори акцiонерiв (учасникiв) та загальний опис прийнятих на таких зборах рiшень. Загальнi збори акцiонеiв в звiтному роцi не проводились.

1.1.3 Iнформацiя про збори власникiв облiгацiй та загальний опис прийнятих на таких зборах рiшень. Iнформацiя про збори власникiв облiгацiй вiдсутня, бо жодних цiнних паперiв, крiм акцiй, товариство не випускало.

1.1.4.3. Iнформацiя про проведення засiдання комiтетiв ради. Комiтети не створенi.

1.1.7 У товариствi документ, який визначає полiтику системи внутрiшнього контролю (у тому числi щодо системи комплаєнс та внутрiшнього аудиту) та звiт щодо системи внутрiшнього контролю не затверджувався, рiшення про затвердження декларацiї схильностi до ризикiв не приймалось.

1.1.10 Iнформацiя щодо порядку призначення/звiльнення посадових осiб (крiм ради та виконавчого органу) особи. У звiтному роцi фактiв призначення/звiльнення посадових осiб не було.

1.1.11 Члени виконавчого органу та ради особи не отримують винагороду.

1.1.12 Iнформацiя про полiтику розкриття iнформацiї особою. Внутрiшнього документа, який визначає полiтику щодо розкриття iнформацiї особою у товариствi не було затверджено.

1.1.13 Iнформацiя про радника. Iнформацiя про радника вiдсутня, оскiльки посади радника у товариствi немає.

1.3.1-12. Iнформацiя щодо наявностi у емiтента вiдносин з iноземними державами зони ризику. У Емiтента немає жодних вiдносин з iноземними державами зони ризику.

2.1 Iнформацiя про корпоративнi/акцiонернi) договори, укладенi акцiонерами (учасниками) особи, яка наявна в особи. У емiтента не має в наявностi iнформацiї про корпоративнi договори укладенi акцiонерами емiтента.

2.2 Iнформацiя про будь-якi договори та/або правочини, умовою чинностi яких є незмiннiсть осiб, якi здiйснюють контроль над емiтентом. Договори та/або правочини, умовою чинностi яких є незмiннiсть осiб, якi здiйснюють контроль над емiтентом не укладалися.

3. Дивiдендна полiтика. Внутрiшнього документу, який визначає дивiдендну полiтику, товариство не затверджувало.

4. Iнформацiя про виплату дивiдендiв та iнших доходiв за цiнними паперами у звiтному перiодi. У звiтному перiодi дивiденди та iншi доходи за цiнними паперами не виплачувалися.

5. Перелiк посилань на внутрiшнi документи особи, що розмiщенi на вебсайтi особи. Перелiк посилань на внутрiшнi документи товариства вiдсутнiй, оскiльки приватнi акцiонернi товариства не зобов'язанi розмiщувати таку iнформацiю на власному веб сайтi.

III.1. З урахуванням вимог пункту 25 Положення, iнформацiя про розмiр доходу за видами дiяльностi особи розкривається у випадку проведення приватними акцiонерними товариствами аудиту фiнансової звiтностi. Аудит не проводився.

V.1.2-8. Iнформацiя про випуски iпотечних облiгацiй. Товариство не випускало iпотечнi облiгацiї.

V.2.1-6 Основнi вiдомостi про ФОН. Товариство не випускало сертифiкати ФОН.

VII. Промiжна фiнансова звiтнiсть поручителя (страховика/гаранта) вiдсутня, бо емiтент не проводив забезпечення випуску боргових цiнних паперiв.

**Зміст**

**до річного звіту**

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

3. Структура власності

4. Опис господарської та фінансової діяльності

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

3. Цінні папери

III. Фінансова інформація

2. Річна фінансова звітність

4. Твердження щодо річної інформації

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1) звіт про корпоративне управління

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

**I. Загальна інформація**

***1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Повне найменування | Приватне акцiонерне товариство "ТУЛЬЧИНСЬКА ЦЕНТРАЛЬНА РАЙОННА АПТЕКА №90" |
| 2 | Скорочене найменування | ПрАТ "Тульчинська ЦРА №90" |
| 3 | Ідентифікаційний код юридичної особи | 01975175 |
| 4 | Дата державної реєстрації | 17.06.1997 |
| 5 | Місцезнаходження | 23600, Вінницька обл., Тульчинський р-н, м.Тульчин, вул.Миколи Леонтовича,58 |
| 6 | Адреса для листування |  |
| 7 | Особа, яка розкриває інформацію | V Емітент Особа, яка надає забезпечення |
| 8 | Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес |  ТакV Ні |
| 9 | Категорія підприємства |  Велике СереднєV Мале Мікро |
| 10 | Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку | apteka.tulchin@gmail.com |
| 11 | Адреса вебсайту | http://tulchinapteka90.pat.ua |
| 12 | Номер телефону | (04335) 2-15-60, (04335) 2-29-64 |
| 13 | Статутний капітал, грн | 179248,75 |
| 14 | Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі | 0 |
| 15 | Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії | 0 |
| 16 | Середня кількість працівників за звітний період | 4 |
| 17 | Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва) | 628 |
| 18 | Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД | 68.20 - Надання в оренду й експлуатацiю власного чи орендованого нерухомого майна47.73 - Роздрiбна торгiвля фармацевтичними товарами в спецiалiзованих магазинах |
| 19 | Структура управління особи |  Однорівнева ДворівневаV Інше: Структура управлiння особою не визначена |

**Банки, що обслуговують особу:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку) | Фiлiя-Вiнницьке обласне управлiння АТ "Ощадбанк" |
|  | Ідентифікаційний код юридичної особи | 302076 |
|  | IBAN | UA503020760000026005131114893 |
|  | Валюта рахунку | UAH |

**Штрафні санкції щодо особи:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію | Орган, який наклав штрафну санкцію | Суть санкції (та її розмір, якщо застосовується) | Підстава для накладення санкції (з посиланням на відповідні норми законодавства) | Інформація про виконання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | №239/02-32-04-11/0197517508.01.2024 | ГУ ДПС у Вiнницькiй обл. | Штраф за несвоєчасну сплату податку на нерухоме майно та земельний податок | Порушення термiнiв сплати (перерахування) податку на нерухоме майно вiдмiнне вiд земельної дiлянки (ст.57п.57.1 роздiл II та пп.266.10.1 п.266ю10 ст.266 роздiлу XII ПкУ) | Штраф сплачений повнiстю |
| 2 | №240/02-32-04-11/0197517508.01.2024 | ГУ ДПС у Вiнницькiй обл. | Штраф за несвоєчасну сплату податку на нерухоме майно та земельний податок | Порушення термiнiв сплати (перерахування) податку на нерухоме майно вiдмiнне вiд земельної дiлянки (ст.57п.57.1 роздiл II та пп.266.10.1 п.266ю10 ст.266 роздiлу XII ПкУ) | Штраф сплачений повнiстю |

***2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура***

**Органи управління**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва органу управління (контролю) | Кількісний склад органу управління (контролю) | Персональний склад органу управління (контролю) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Загальнi збори | Акцiонери товариства | Особи, якi включенi до перелiку акцiонерiв та мають право на участь у загальних зборах. |
| 2 | Наглядова рада | Голова та 2 члени Наглядової ради. Комiтети не створенi. | Голова Наглядової ради Вiльчинський Вiталiй Володимирович, члени Наглядової ради Яковлев Вiктор Францевич, Савоста Юрiй Михайлович |
| 3 | Виконавчий орган | Одноособовий виконавчий орган - Директор. | Кащук Алiна Русланiвна |
| 4 | Ревiзор | Ревiзор | Лукiянчук Нiна Григорiвна |

**Інформація щодо посадових осіб**

Рада

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Посада | Ім'я | РНОКПП | УНЗР | Рік народження | Освіта | Стаж роботи (років) | Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років | Дата набуття повноважень та строк, на який обрано | Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Голова Наглядової ради, представник акцiонера | Вiльчинський Вiталiй Володимирович |  |  | 1972 | Вища | 34 | Тульчинська районна рада21728326начальник органiзацiйного вiддiлу | 18.04.2019на 3 роки | Ні |
| 2 | Член Наглядової ради, акцiонер | Яковлев Вiктор Францевич |  |  | 1959 | Вища | 41 | пенсiонер- | 18.04.2019на 3 роки | Ні |
| 3 | Член Наглядової ради, акцiонер | Савоста Юрiй Михайлович |  |  | 1960 | Вища | 34 | ПрАТ "Тульчинська ЦРА №90"01975175з 15.01.2020 р. по теперiшнiй час завiдувач господарською частиною | 18.04.2019на 3 роки | Ні |

Виконавчий орган

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Посада | Ім'я | РНОКПП | УНЗР | Рік народження | Освіта | Стаж роботи (років) | Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років | Дата набуття повноважень та строк, на який обрано | Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Директор | Кащук Алiна Русланiвна |  |  | 2004 | середня спецiальна, Тульчинський фаховий коледж культури, 2023 р., спецiальнiсть Менеджмент соцiокультурної дiяльностi | 4 | ПрАТ "Тульчинська ЦРА №90"019758175з 06.06.2024 р. директор. З 21.10.2020 по 05.06.2024 р. санiтарка ПрАТ "Тульчинська ЦРА № 90". | 06.06.2024на 3 роки | Ні |

Інші посадові особи

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Посада | Ім'я | РНОКПП | УНЗР | Рік народження | Освіта | Стаж роботи (років) | Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років | Дата набуття повноважень та строк, на який обрано | Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | В.о. головного бухгалтера | Чорногуз Свiтлана Василiвна |  |  | 1983 | Вища | 20 | ПрАТ "Тульчинська ЦРА №90"01975175в.о. головного бухгалтера | 17.12.2015необмежений | Ні |
| 2 | Ревiзор | Лукiянчук Нiна Григорiвна |  |  | 1961 | середня спецiальна, Житомирське медучилище, 1981 р., спецiальнiсть Фармацiя | 37 | пенсiонерка-з 2011 року перебуває на пенсiї за вiком | 18.04.2019на 3 роки | Ні |

**Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Посада | Ім'я | РНОКПП | УНЗР | Кількість акцій, шт. | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за типами акцій |
| прості іменні | привілейовані іменні |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Член Наглядової ради | Яковлев Вiктор Францевич |  |  | 236 682 | 33,0103 | 236 682 | 0 |
| 2 | Член Наглядової ради | Савоста Юрiй Михайлович |  |  | 110 160 | 15,3641 | 110 160 | 0 |
| 3 | Голова Наглядової ради | Вiльчинський Вiталiй Володимирович |  |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Директор | Кащук Алiна Русланiвна |  |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Ревiзор | Лукiянчук Нiна Григорiвна |  |  | 218 | 0,0304 | 218 | 0 |
| 6 | В.о.головного бухгалтера | Чорногуз Свiтлана Василiвна |  |  | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Організаційна структура**

На веб-сайтi особи не розмiщено органiзацiйну структуру, тому URL-адреса вебсайту не зазначена, оскiльки приватнi акцiонернi товариства не зобов'язанi розмiщувати таку iнформацiю на власному веб сайтi.

***3. Структура власності***

На веб-сайтi особи не розмiщено структуру власностi особи у виглядi схематичного зображення, оскiльки приватнi акцiонернi товариства не зобов'язанi розмiщувати таку iнформацiю на власному веб сайтi.

***4. Опис господарської та фінансової діяльності***

1. Належнiсть особи до будь-яких об'єднань пiдприємств, повне найменування та мiсцезнаходження об'єднання, опис дiяльностi об'єднання, строк участi особи у вiдповiдному об'єднаннi, роль особи в об'єднаннi, посилання на вебсайт об'єднання. Емiтент не належнiсть до будь-яких об'єднань пiдприємств.

2. Спiльна дiяльнiсть, яку особа проводить з iншими органiзацiями, пiдприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладiв, мета вкладiв (отримання прибутку, iншi цiлi) та отриманий фiнансовий результат за звiтний рiк з кожного виду спiльної дiяльностi. Емiтент не веде спiльну дiяльнiсть з iншими органiзацiями, пiдприємствами, установами.

3. Опис обраної облiкової полiтики (метод нарахування амортизацiї, метод оцiнки вартостi запасiв, метод облiку та оцiнки вартостi фiнансових iнвестицiй тощо).

Фiнансова звiтнiсть Товариства станом на 31.12.2024 року в усiх суттєвих аспектах достовiрно та повно подає фiнансову iнформацiю про Товариство станом на 31.12.2024 р. згiдно з нормативними вимогами щодо органiзацiї бухгалтерського облiку та звiтностi в Українi.

Бухгалтерський облiк Товариства ведеться на паперових носiях, а також з використанням комп'ютерної технiки та програмного забезпечення 1С-бухгалтерiя.

Фiнансова звiтнiсть Товариства за 2024 рiк своєчасно складена та подана до вiдповiдних державних органiв управлiння у повному обсязi. В цiлому методологiя та органiзацiя бухгалтерського облiку у Товариствi вiдповiдає встановленим вимогам чинного законодавства та прийнятої Товариством облiкової полiтики за 2024 р. Бухгалтерський облiк на Товариствi протягом 2024 року вiвся в цiлому у вiдповiдностi до вимог Закону України "Про бухгалтерський облiк та фiнансову звiтнiсть в Українi" № 996-XIV вiд 16.07.99 року, вiдповiдно до Нацiональних положень (стандартiв) бухгалтерського облiку та Iнструкцiї "Про застосування плану рахункiв бухгалтерського облiку активiв, капiталу, зобов'язань та господарських операцiй пiдприємств та органiзацiй", затвердженої Наказом Мiнфiну України вiд 30.11.99 № 291 та iнших нормативних документiв з питань органiзацiї облiку. Порушень облiку не виявлено.

Амортизацiя основних засобiв розраховується прямолiнiйним методом вiдповiдно до строкiв корисної служби, погодженим з технiчним персоналом Пiдприємства наступним чином:

Класи основних засобiв

Будiвлi та споруди 20-50 рокiв

Машини та устаткування 10-15 рокiв

Транспортнi засоби 5-15 рокiв

Iнструмент, прилади та iнвентар 5-10 рокiв

Незавершене будiвництво Не амортизується

Об'єктом амортизацiї являються усi основнi засоби (крiм вартостi землi i незавершених капiтальних iнвестицiй).

Амортизацiя основних засобiв нараховується за прямолiнiйним методом, за яким рiчна сума амортизацiї визначається дiленням вартостi, яка амортизується, на строк корисного використання кожного об'єкта основних засобiв. При визначеннi строку корисного використання Товариством враховується очiкуване використання об'єкта пiдприємством з урахуванням його потужностi та продуктивностi. Незавершенi капiтальнi iнвестицiї не амортизуються.

Об'єктом амортизацiї являються усi основнi засоби (крiм вартостi землi i незавершених капiтальних iнвестицiй).

Запаси. Пiдприємство видiляє наступнi товарно-матерiальнi запаси:

- Готова продукцiя;

- Товари;

- Матерiали;

- Запаснi частини;

- Незавершене виробництво.

Запаси вiдображаються за найменшою з двох величин: собiвартостi i чистої вартостi реалiзацiї. Собiвартiсть товарiв включає витрати на придбання та, там де це доцiльно, витрати, якi були понесенi у зв'язку з доведенням запасiв до їх поточного стану та мiсця розташування.

Чиста вартiсть реалiзацiї розраховується виходячи з передбачуваної продажної цiни за вирахуванням всiх передбачуваних витрат на завершення виробництва i реалiзацiю.

Довгостроковi фiнансовi iнвестицiї Товариства станом на 31.12.2024 р. вiдсутнi. Облiк довгострокових фiнансових iнвестицiй здiйснюється з урахуванням вимог П(С)БО 12 "Фiнансовi iнвестицiї".

4. Опис обраної полiтики щодо фiнансування дiяльностi особи, достатнiсть робочого капiталу для поточних потреб, можливi шляхи покращення лiквiдностi.

Пiдприємство в своїй поточнiй дiяльноiстi використовує залученi кошти. Робочого капiталу для поточних потреб достатньо. Можливим шляхом покращення лiквiдностi пiдприємства є збiльшення ставок орендної плати орендарям шляхом рацiональної здачi в оренду великих площ на один договiр платежоспроможним орендарям.

5. Опис полiтики щодо дослiджень та розробок, сума витрат на дослiдження та розробку за звiтний рiк.

Товариство не здiйснює i не планує здiйснювати дослiдження та розробки, витрати на дослiдження та розробки за звiтний перiод вiдсутнi.

6. Iнформацiя щодо продуктiв (товарiв або послуг) особи.

1). Пiдприємство в даний час надає послуги оренди примiщень адмiнкорпусу та складських примiщень.

2). Обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразi): 1377,2 тис.грн.

3). Середня цiна оренди складає 326,8 грн/м2. (без ПДВ)

4).Загальна сума виручки. Чистий дохiд за 2024 рiк складає 1377,2 тис.грн.

5).Загальна сума експорту, частка експорту в загальному обсязi продажiв - експорту немає.

6).Залежнiсть вiд сезонних змiн - виробництво не залежать вiд сезонних змiн.

7).Основнi клiєнти:

- ТОВ "Хорайзонфарм";

- ТОВ "Лiзинг Фармацiя";

- ТОВ "Лайфсел";

- ТОВ "НПК "ХОУМ-НЕТ".

- ТОВ "М'ясний майстер"

8).Ринки збуту та країни, в яких особою здiйснюється дiяльнiсть. Товариство здiйснюється свою дiяльнiсть тiльки в межах України.

9).Канал збуту - немає iнформацiї;

10).Основнi постачальники та види товарiв або послуг, якi вони постачають/надають особi.

Вiнницяводоканал Тульчинське ДП КП - вода, ТОВ "ЕНЕРА ВIННИЦЯ", МЕМ ВIННИЦЯОБЛЕНЕРГО - електороенергiя.

11).Особливостi стану розвитку галузi, в якiй здiйснює дiяльнiсть особа.

Двi будiвлi розташованi у центрi м.Тульчин, а iншi в селах Тульчинського районi, що визначає їх низьку привабливiсть. Негативно на виробничу дiяльнiсть, а саме привабливiсть примiщень в селах впливає те, що протягом останнiх 10 рокiв пiдприємство не здiйснювало дiяльностi в мiсцях розмiщення будiвель в селах району. Це призвело до його занепаду. Деякi примiщення i обладнання, яке було в наявностi, стали непридатними для використання.

12).Опис технологiй, якi використовує особа у своїй дiяльностi.

На всi примiщення оформлено договори оренди i передано в користування приватним пiдприємцям. Цiни на оренду встановленi на рiвнi середнiх, якi склались для даного району м.Тульчина.

13).Мiсце особи на ринку, на якому вона здiйснює дiяльнiсть- немає iнформацiї;

14).Рiвень конкуренцiї в галузi - немає iнформацiї.

15).Перспективнi плани розвитку особи.

Товариство в 2025 роцi планує продовжити ремонт адмiнкорпусу, налагодити роботу пiдвального складського примiщення. Iстотними факторами, якi можуть в подальшому вплинути на дiяльнiсть пiдприємства є соцiально- економiчнi фактори.

7. Опис ризикiв, як притаманнi дiяльностi особи, пiдходи до управлiння ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризикiв.

Товариство схильне до цiнового ризику, тому що прямо залежить вiд наступних факторiв: Збiльшення податкiв та нарахувань, погiршення економiчного стану у країнi, збiльшення цiни на матерiальнi ресурси та електроенергiю, iншi фактори, якi безпосередньо впливають на цiну послуг, якi надає Товариство. До кредитного ризику Товариство не схильне, так як iз-за високих вiдсоткiв Товариство не залучає кредити, а користується власними коштами.

8. Стратегiя подальшої дiяльностi особи щонайменше на рiк (щодо розширення виробництва, реконструкцiї, полiпшення фiнансового стану, опис iстотних факторiв, якi можуть вплинути на дiяльнiсть особи в майбутньому).

В перспективi пiдприємство планує продовжувати здiйснювати тi ж види дiяльностi, що i в звiтному роцi. Перспективнiсть подальшого розвитку емiтента залежить вiд нестабiльностi та неузгодженостi чинного законодавства та пiдзаконних нормативних документiв, вона пов'язана iз забезпеченням прийняття та виконання адекватних управлiнських рiшень вiдповiдно до змiн зовнiшнього середовища. Перспективи подальшого розвитку пiдприємства визначаються рiвнем ефективностi реалiзацiї фiнансової полiтики, покращення кадрового забезпечення, успiшної реалiзацiї iнших програм, направлених на розвиток виробництва.

9. Основнi придбання або вiдчуження активiв за останнi п'ять рокiв, а також якщо плануються будь-якi значнi iнвестицiї або придбання, то також необхiдно надати їх опис, включаючи суттєвi умови придбання або iнвестицiї, їх вартiсть i спосiб фiнансування.

В 2020 роцi придбань або вiдчужень активiв не було.

У 2021 роцi придбань активiв не було. В 2021 роцi проданi примiщення в с. Клебань, Тульчинського району, Вiнницької областi та в с.Юркiвка, Тульчинського району, Вiнницької областi.

У 2022 роцi придбань або вiдчужень активiв не було.

У 2023 роцi придбань або вiдчужень активiв не було.

У 2024 роцi придбань або вiдчужень активiв не було.

На найближчу перспективу пiдприємство не планує значних iнвестицiй та придбань, пов'язаних з господарською дiяльнiстю.

10. Основнi засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-якi значнi правочини особи щодо них; виробничi потужностi та ступiнь використання обладнання, спосiб утримання активiв, мiсцезнаходження основних засобiв.

Бiльша частина основних засобiв пiдприємства знаходяться за адресою: м.Тульчин, вул.М.Леонтовича 58.

Сума зносу основних засобiв станом на 31.12.2024 р. становила 1803,4 тис. грн., первiсна вартiсть 18774,2 тис. грн., таким чином, ступiнь зносу основних засобiв на звiтну дату становить 9,6%, ступiнь використання - 90,4%. Обмежень на використання основних засобiв немає.

Основнi засоби облiковуються як iнвестицiйна нерухомiсть. Iнвестицiйна нерухомiсть - це власнi або орендованi на умовах фiнансової оренди земельнi дiлянки, будiвлi, споруди, якi розташовуються на землi, утримуванi з метою отримання орендних платежiв або збiльшення власного капiталу, а не для виробництва та постачання товарiв, надання послуг, адмiнiстративної мети або продажу.

Термiн та умови використання основних засобiв вiдповiдають нормам.

Орендованими осовновними засобами пiдприємство не користується. Використовуються власнi основнi засоби. Своєю дiяльнiстю пiдприємство шкоди навколишньому середовищу не завдає. Екологiчних питань, якi можуть позначитися на використаннi активiв пiдприємства немає.

11. Проблеми, якi впливають на дiяльнiсть особи, в тому числi ступiнь залежностi вiд законодавчих або економiчних обмежень.

На пiдприємствi вiдсутнi будь-якi оборотнi кошти, необхiднi для розвитку i вiдродження дiяльностi пiдприємства. Пiдприємство має значний ступiнь залежностi вiд законодавчих та економiчних обмежень. Економiка України, як i ранiше залежить вiд сировинних товарiв, i вона вразлива до уповiльнення зростання свiтової економiки. Для стимулювання росту Українi доведеться залучати бiльше iнвестицiйних ресурсiв. Головна проблема в Українi у 2022 роцi - це оголошення воєнного стану внаслiдок нападу рф. Унаслiдок вiйни в Українi без роботи залишилося 40% українцiв. Наразi продовжують працювати i отримувати заробiтну плату у повному обсязi не всi, як наслiдок, це призводить до зниження iндексу споживчих попитiв потенцiйних споживачiв. На дiяльнiсть емiтента впливає нестабiльнiсть цiнової та економiчної полiтики держави, зростання iндексу iнфляцiї, що приводить до зростання цiн на послуги, товари, енергоносiї та iншi матерiали i обумовлює платоспроможнiсть контрагентiв; значний податковий тиск на результати дiяльностi пiдприємства та фонд оплати працi; нестабiльнiсть законодавства України, а також негативний вплив макроекономiчних процесiв на загальний стан в країнi, що в результатi призводить до зниження дiлової активностi емiтента та його контрагентiв. Викладенi проблеми свiдчать про достатню залежнiсть вiд законодавчих та економiчних обмежень.

12. Вартiсть укладених, але ще не виконаних договорiв (контрактiв) на кiнець звiтного перiоду (загальний пiдсумок) та очiкуванi прибутки вiд виконання цих договорiв (контрактiв).

Укладених, але ще не виконаних договорiв на кiнець звiтного перiоду на пiдприємствi немає.

13. Середньооблiкова чисельнiсть штатних працiвникiв особи, середня чисельнiсть позаштатних працiвникiв та осiб, якi працюють за сумiсництвом, чисельнiсть працiвникiв, якi працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмiр фонду оплати працi.

- Середньооблiкова чисельнiсть працiвникiв облiкового складу (осiб) - 4.

- Середньооблiкова чисельнiсть позаштатних працiвникiв та осiб, якi працiюють за сумiсництвом (осiб) - 0

- Чисельнiсть працiвникiв якi працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осiб) - 0.

- Рiчний Фонд оплати працi - 627,8 тис.грн.

14. Будь-якi пропозицiї щодо реорганiзацiї з боку третiх осiб, що мали мiсце протягом звiтного перiоду, умови та результати цих пропозицiй.

Пропозицiї щодо реорганiзацiї з боку третiх осiб протягом звiтного перiоду до Товариства не надходили.

15. Iнша iнформацiя, яка може бути iстотною для оцiнки стейкхолдерами фiнансового стану та результатiв дiяльностi особи - немає iнформацiї.

**Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Найменування основних засобів | Власні основні засоби, тис. грн | Орендовані основні засоби, тис. грн | Основні засоби, усього, тис. грн |
| на початок періоду | на кінець періоду | на початок періоду | на кінець періоду | на початок періоду | на кінець періоду |
| 1. Виробничого призначення: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  будівлі та споруди | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  машини та обладнання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  транспортні засоби | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  земельні ділянки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Невиробничого призначення: | 15 404,3 | 16 970,8 | 0 | 0 | 15 404,3 | 16 970,8 |
|  будівлі та споруди | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  машини та обладнання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  транспортні засоби | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  земельні ділянки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  інвестиційна нерухомість | 15 404,3 | 16 970,8 | 0 | 0 | 15 404,3 | 16 970,8 |
|  інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Усього | 15 404,3 | 16 970,8 | 0 | 0 | 15 404,3 | 16 970,8 |
| Додаткова інформація | Строк корисної експлуатацiї будiвель та споруд 40-45 рокiв, машин та устаткування- 3-20 рокiв, транспорту- 4-7 рокiв, iнструментiв, приладiв та обладнання- 5-20 рокiв, комп'ютерiв та оргтехнiки - 1-8 рокiв. Транспортнi засоби та земельнi дiлянки на балансi Товариства не облiковуються. Основнi засоби кожної групи використовувались за своїм прямим призначенням. Сума зносу основних засобiв станом на 31.12.2024 р. становила 1803,9 тис. грн., первiсна вартiсть 18774,2 тис. грн., таким чином, ступiнь зносу основних засобiв на звiтну дату становить 9,6%, ступiнь використання - 90,4%. Змiни вартостi основних засобiв протягом 2024 року вiдбулись за рахунок приведення до ринкової вартостi нерухомого майна, та за рахунок нарахування амортизацiї. Амортизацiя по группах:Будiвлi та споруди: 371,3 тис. грн.Машини та обладнання: 11,5 тис. грн.Iншi:0,03 тис. грн.Товариство не користується орендованими основними засобами, власнi активи утримуються за рахунок його власних коштiв. Обмеження на використання майна Товариства вiдсутнi.Iнвестицiйна нерухомiсть - це власнi або орендованi на умовах фiнансової оренди земельнi дiлянки, будiвлi, споруди, якi розташовуються на землi, утримуванi з метою отримання орендних платежiв або збiльшення власного капiталу, а не для виробництва та постачання товарiв, надання послуг, адмiнiстративної мети або продажу. |

**Інформація щодо вартості чистих активів**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Найменування показника | За звітний період | За попередній період |
| Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн | 17 001 | 15 185,1 |
| Статутний капітал, тис.грн | 179,2 | 179,2 |
| Скоригований статутний капітал, тис.грн | 179,2 | 179,2 |
| Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи | 9 487 | 8 474 |
| Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період | 112 | -8 985 |
| Висновок | Розгорнутий алгоритм оцiнки, що фактично вiдображається балансовою вартiстю чистих активiв пiдприємства виражається такою формулою:ЧАф=НАо+ЗВ+НК+НУ+З+(ФА-ФЗ), деЧАф - фактично вiдображена балансова вартiсть чистих активiв пiдприємства;НАо - вартiсть основних засобiв, вiдображених у балансi;ЗВ - залишкова вартiсть нематерiальних активiв, вiдображених у балансi;НК - вартiсть незавершених капiтальних вкладень;НУ - вартiсть устаткування, призначеного для монтажу;З - запаси товарно-матерiальних цiнностей, що входять до складу оборотних активiв, за фактично залишковою вартiстю;ФА - фiнансовi активи ( грошовi активи, дебiторська заборгованiсть, довгостроковi та короткостроковi фiнансовi вкладення й iншi їх види, вiдображенi у звiтному балансi );ФЗ - фiнансовi зобов'язання усiх видiв (довгостроковi та короткостроковi фiнансовi кредити, товарний кредит, внутрiшня кредиторська заборгованiсть)Даний метод оцiнки активiв, в умовах iнфляцiйної економiки суттєво занижує реальну вартiсть чистих активiв пiдприємства. Це пов'язано з тим, що вартiсть основних засобiв , запасiв , усiх видiв товарно-матерiальних цiнностей у звiтному балансi вiдбита з урахуванням попередньої їх переоцiнки i до моменту здiйснення оцiнки вона зросла пiд дiєю iнфляцiї. Тому даний метод дозволяє одержати лише приблизне уявлення про мiнiмальну вартiсть чистих активiв пiдприємства.Розрахункова вартiсть чистих активiв складає 17001,0 тис.грн. Розрахункова вартiсть чистих активiв є бiльшою скоригованого статутного капiталу 179,2 тис.грн. Це вiдповiдає вимогам статтi 155 п.3 Цивiльного кодексу України. Величина статутного капiталу вiдповiдає величинi статутного капiталу, розрахованому на кiнець року. |

**Інформація про зобов'язання та забезпечення особи**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Види зобов’язань | Дата виникнення | Непогашена частина боргу (тис. грн) | Відсоток за користування коштами (відсоток річних) | Дата погашення |
| Кредити банку | X | 0 | X | X |
| у тому числі: |  |
| Зобов’язання за цінними паперами | X | 0 | X | X |
| у тому числі: |  |
| за облігаціями (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за векселями (всього): | X | 0 | X | X |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом): | X | 0 | X | X |
| за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом): | X | 0 | X | X |
| Податкові зобов'язання | X | 30 | X | X |
| розрахунки з бюджетом |  | 30 | X |  |
| Фінансова допомога на зворотній основі | X | 0 | X | X |
| Інші зобов'язання та забезпечення | X | 172,3 | X | X |
| розрахунки зi страхування |  | 9,8 | X |  |
| розрахунки з оплати працi |  | 23,8 | X |  |
| iншi поточнi зобов"язання |  | 138,7 | X |  |
| Усього зобов'язань та забезпечень | X | 202,3 | X | X |

**Інформація про осіб, послугами яких користується особа**

|  |  |
| --- | --- |
| Повне найменування або ім'я | Державна установа "Агентство з розвитку iнфраструктури фондового ринку України" |
| РНОКПП |  |
| УНЗР |  |
| Організаційно-правова форма | Державна організація (установа, заклад) |
| Ідентифікаційний код юридичної особи | 21676262 |
| Місцезнаходження | 03150, Київська обл., м.Київ, вул.Антоновича,51, офiс 1206 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | DR/00002/ARM |
| Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ | НКЦПФР |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 18.02.2019 |
| Міжміський код та телефон | (044)2875670 |
| Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД | 63.11 - Оброблення даних, розмiщення iнформацiї на веб-вузлах i пов'язана з ними дiяльнiсть |
| Вид послуг, які надає особа | Дiяльнiсть з надання iнформацiйних послуг на фондовому ринку |

|  |  |
| --- | --- |
| Повне найменування або ім'я | Публiчне акцiонерне товариство "Нацiональний депозитарiй України" |
| РНОКПП |  |
| УНЗР |  |
| Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство |
| Ідентифікаційний код юридичної особи | 30370711 |
| Місцезнаходження | 04107, Київська обл., м.Київ, вул.Тропiнiна, 7-Г |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | Рiшення №2092 |
| Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ | НКЦПФР |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 01.10.2013 |
| Міжміський код та телефон | (044)5910400 |
| Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД | 66.19 - Iнша допомiжна дiяльнiсть у сферi фiнансових послуг, крiм страхування та пенсiйного забезпечення |
| Вид послуг, які надає особа | Депозитарна дiяльнiсть депозитарної установи |

|  |  |
| --- | --- |
| Повне найменування або ім'я | Публiчне акцiонерне товариство "Державний ощадний банк України" |
| РНОКПП |  |
| УНЗР |  |
| Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство |
| Ідентифікаційний код юридичної особи | 00032129 |
| Місцезнаходження | 01001, Київська обл., м.Київ, вул. Госпiтальна, 12-Г |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АЕ №286660 |
| Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ | НКЦПФР |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 10.10.2013 |
| Міжміський код та телефон | (044)4264386 |
| Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД | 66.19 - Iнша допомiжна дiяльнiсть у сферi фiнансових послуг, крiм страхування та пенсiйного забезпечення |
| Вид послуг, які надає особа | Депозитарна дiяльнiсть депозитарної установи |

|  |  |
| --- | --- |
| Повне найменування або ім'я | Державна установа "Агентство з розвитку iнфраструктури фондового ринку України" |
| РНОКПП |  |
| УНЗР |  |
| Організаційно-правова форма | Державна організація (установа, заклад) |
| Ідентифікаційний код юридичної особи | 21676262 |
| Місцезнаходження | 03150, Київська обл., м.Київ, вул.Антоновича,51, офiс 1206 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | DR/00001/APA |
| Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ | НКЦПФР |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 18.02.2019 |
| Міжміський код та телефон | (044)2875670 |
| Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД | 63.11 - Оброблення даних, розмiщення iнформацiї на веб-вузлах i пов'язана з ними дiяльнiсть |
| Вид послуг, які надає особа | Дiяльнiсть з надання iнформацiйних послуг на фондовому ринку |

**II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів**

***1. Структура капіталу***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Тип та/або клас акцій | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Кількість акцій, шт. | Номінальна вартість, грн | Права та обов'язки | Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу | Облік часток особи в обліковій системі часток |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Акцiї простi iменнi | 39/02/1/10 | 716 995 | 179 248,75 | Вiдповiдно до Статуту товариства акцiонери мають наступнi права: а) право на участь та голосування на Загальних зборах акцiонерiв;б) право ознайомитись з документами, необхiдними для прийняття рiшень на Загальних зборах акцiонерiв;в) право вимагати iнформацiю про включення акцiонера у перелiк осiб, якi мають право на участь у Загальних зборах акцiонерiв;г) право вносити пропозицiї до проекту порядку денного Загальних зборiв акцiонерiв. д) право вносити пропозицiї щодо нових кандидатiв до органiв Товариства;е) право бути обраним до складу органiв управлiння товариством або контролю за дiяльнiстю Товариства; iнтереси акцiонера-юридичної особи чи акцiонера-фiзичної особи у Наглядовiй радi може представляти його представник - фiзична особа;є) право оскаржувати до суду вiдмову у включеннi його пропозицiй до проекту порядку денного Загальних зборах акцiонерiв;ж) право надавати та вiдкликати довiренiсть (призначити, вiдкликати, замiнити представника) представнику (ам) акцiонера на участь у Загальних зборах акцiонерiв;з) право оскаржувати рiшення Загальних зборiв акцiонерiв;i) право подавати до суду позов визнання недiйсним правочину, щодо вчинення якого є заiнтересованiсть, i вiдшкодування збиткiв та/або моральної шкоди;к) брати участь у розподiлi прибутку Товариства та отримувати частину прибутку у виглядi дивiдендiв на акцiї Товариства. У разi невиплати дивiдендiв у строк, акцiонер має право звернення до нотарiуса щодо вчинення виконавчого напису нотарiуса на документах, за якими стягнення заборгованостi здiйснюється у безспiрному порядку згiдно з перелiком, встановленим Кабмiном України. л) одержувати iнформацiю про дiяльнiсть Товариствам) здiйснити вiдчуження акцiй, що засвiдчують участь у Товариствi, в порядку, встановленому законом та статутом Товариства ;н) переважне право на придбання акцiй, що вiдчужуються iншими акцiонерами Товариства;Акцiонер Товариства зобов'язаний:1.дотримуватись вимог цього Статуту, iнших внутрiшнiх документiв Товариства;2.виконувати рiшення Загальних зборiв акцiонерiв, iнших органiв Товариства;3.виконувати свої зобов'язання перед Товариством, у тому числi пов'язанi з майновою участю;4.оплачувати акцiї у розмiрi, порядку та засобами, передбаченими статутом Товариства;5.брати участь в управлiннi справами Товариства шляхом участi та голосування на Загальних зборах акцiонерiв особисто або через представника;6.не розголошувати комерцiйну таємницю та конфiденцiйну iнформацiю про дiяльнiсть Товариства;7.сприяти Товариству у здiйсненнi ним своєї статутної дiяльностi;8.акцiонер (особи, що дiють спiльно), який має намiр придбати акцiї, що з урахуванням кiлькостi акцiй, якi належать йому та його афiлiйованим особам, за наслiдками такого придбання становитимуть 10 i бiльше вiдсоткiв простих акцiй Товариства (далi - значний пакет акцiй), зобов'язаний не пiзнiше нiж за 30 днiв до дати придбання вiдповiдного пакета акцiй подати Товариству письмове повiдомлення про свiй намiр та оприлюднити його. Оприлюднення повiдомлення здiйснюється шляхом надання його НКЦПФР;9.нести iншi обов'язки, передбаченi чинним законодавством України. | Публiчної пропозицiї та допуску до торгiв на фондовiй бiржi не має, до бiржового реєстру не включенi | Особа не є товариством з обмеженою або додатковою вiдповiдальнiстю. |

***3. Цінні папери***

**Інформація про випуски акцій особи**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Найменування органу, що зареєстрував випуск | Міжнародний ідентифікаційний номер | Тип цінного папера | Форма існування та форма випуску | Номінальна вартість, грн | Кількість акцій, шт. | Загальна номінальна вартість, грн | Частка у статутному капіталі (у відсотках) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 19.07.2010 | 39/02/1/10 | Вiнницьке територiальне управлiння Державної комiсiї з цiнних паперiв та фондового ринку | UA4000083372 | Акція проста бездокументарна іменна | Електронні іменні | 0,25 | 716 995 | 179 248,75 | 100 |
| Додаткова інформація | На кiнець звiтного року розмiр Статутного капiталу ПрАТ "Тульчинська ЦРА №90" становив 179 248,75 грн. Товариством випущено в обiг 716 995 штук простих iменних акцiй номiнальною вартiстю 0,25 грн. Форма iснування- бездокументарна. Випуск акцiй зареєстровано Вiнницьким теруправлiнням ДКЦПФР 19.07.2010 р., свiдоцтво № 39/02/1/10, дата видачi 19.07.2010 р. Додаткового розмiщення акцiй в звiтному роцi не здiйснювалось. Власнi акцiї Товариством не придбавались та не продавались. Протягом звiтного року торгiвля акцiями Товариства на внутрiшнiх та зовнiшнiх ринках цiнних паперiв не здiйснювалась, лiстингу/делiстингу цiнних паперiв Товариства на фондових бiржах не вiдбувалось. Будь-якi обмеження щодо обiгу цiнних паперiв Товариства вiдсутнi. |

**Уточнення щодо наявності обмежень за акціями**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Міжнародний ідентифікаційний номер | Кількість акцій (з них голосуючих), шт. | Кількість викуплених акцій (кількість акцій прирівняних до викуплених), шт. | Кількість інших не голосуючих акцій, шт. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| UA4000083372 | 709635 | 0 | 7360 |

**Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 % розміру статутного капіталу**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ім'я | РНОКПП | УНЗР | Кількість акцій, шт. | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за типами акцій |
| прості іменні | привілейовані іменні |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Савоста Юрiй Михайлович |  |  | 110 160 | 15,36 | 110 160 | 0 |
| Усього |  |  | 110 160 | 15,36 | 110 160 | 0 |

**Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Міжнародний ідентифікаційний номер | Кількість акцій у випуску, шт. | Загальна номінальна вартість, грн | Загальна кількість голосуючих акцій, шт. | Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, шт. | Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі, шт. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 19.07.2010 | 39/02/1/10 | UA4000083372 | 716 995 | 0,25 | 709 635 | 0 | 0 |
| Додаткова інформація | Рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження: лист №08/03/18049/НК від 30.09.2014Cтрок обмеження: до усуненняХарактеристика обмеження: Пiдстава виникнення обмеження Закон України "Про депозитарну систему України" №5178-VI вiд 06.07.2012 р. Вiдповiдно до п.10 Прикiнцевих та перехiдних положень Закону України "Про депозитарну систему України" та Листа Нацiональної комiсiї з цiнних паперiв та фондового ринку №08/03/18049/НК вiд 30.09.2014 року, цiннi папери власникiв, якi не уклали з обраною емiтентом депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цiнних паперах вiд власного iменi та не здiйснили переказ належних їм прав на цiннi папери на свiй рахунок у цiнних паперах, вiдкритий в iншiй депозитарнiй установi, не враховуються при визначеннi кворуму та при голосуваннi в органах емiтента. Iнших обмежень прав участi та голосування акцiонерiв на загальних зборах емiтентiв немає |

**III. Фінансова інформація**

***2. Річна фінансова звітність***

На веб-сайтi особи не розмiщено рiчну фiнансову звiтнiсть, тому URL-адреса вебсайту не зазначена, оскiльки приватнi акцiонернi товариства не зобов'язанi розмiщувати таку iнформацiю на власному веб сайтi.

***4. Твердження щодо річної інформації***

Керiвництво ПрАТ "Тульчинська ЦРА №90" вiд iменi осiб, що здiйснюють управлiнськi функцiї та пiдписують рiчну iнформацiю емiтента, заявляє, що наскiльки це вiдповiдальним особам вiдомо, рiчна фiнансова звiтнiсть, пiдготовлена вiдповiдно до Нацiональних стандартiв бухгалтерського облiку, що вимагаються згiдно iз Законом України "Про бухгалтерський облiк та фiнансову звiтнiсть в Українi", мiстить достовiрне та об'єктивне подання iнформацiї про стан активiв, пасивiв, фiнансовий стан, прибутки та збитки емiтента. Звiт керiвництва включає достовiрне та об'єктивне подання iнформацiї про розвиток i здiйснення господарської дiяльностi i стан емiтента разом з описом основних ризикiв та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарськiй дiяльностi. Вiд iменi керiвництва - Директор Кащук Алiна Русланiвна.

**IV. Нефінансова інформація**

***1. Звіт керівництва (звіт про управління)***

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Шановнi акцiонери! До вашоi уваги пропонується звiт ПрАТ "Тульчинська ЦРА №90". З повагою голова Наглядової ради Вiльчинський Вiталiй Володимирович.

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Шановнi акцiонери! До вашої уваги пропонується звiт ПрАТ "Тульчинська ЦРА №90". Звiт керiвництва мiстить достовiрну та об'єктивну iнформацiю про стан, розвиток i здiйснення господарської дiяльностi товариства з описом основних ризикiв та невизначеностей, з якими стикнулось товариство у процесi господарської дiяльностi. З повагою директор Кащук Алiна Русланiвна.

3. Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

Приватне акцiонерне товариство "Тульчинська центральна районна аптека № 90" - найстарiше пiдприємством фармацевтичної галузi Тульчинського району Вiнницької областi. Його виробнича дiяльнiсть розпочалася ще в далекому 1944 роцi. Згiдно наказу Тульчинської РЗЛ № 5 вiд 26 березня 1944 року було створено Тульчинську державну аптеку. В 1948 роцi Тульчинську держаптеку було реорганiзовано в Тульчинську аптеку № 1, на базi якої в 1965 роцi було створено Тульчинську центральну районну аптеку. В 1971 роцi Тульчинську центральну аптеку реорганiзовано в Тульчинську центральну району аптеку №90. В 1997 роцi Тульчинська центральна районна аптека № 90 реорганiзована у Вiдкрите акцiонерне товариство "Тульчинська центральна районна аптека № 90". Приватне акцiонерне товариство "Тульчинська центральна районна аптека № 90" засноване згiдно рiшення загальних зборiв акцiонерiв № 1 вiд 03.06.2010 року шляхом реорганiзацiї з ВАТ "Тульчинська центральна районна аптека № 90".

Основним видом дiяльностi Товариства була роздрiбна торгiвля лiкарськими засобами. У 2019 роцi змiнено вид дiяльностi Товариства. Всi аптеки, якi належали до ПрАТ "Тульчинська центральна районна аптека № 90", закритi, в звязку з вiдкриттям в м.Тульчин великої кiлькостi аптек - 22 аптеки, з них 8 мережевих (вiдкритих великими аптечними мережами). Конкурувати з ними стало неможливо. Аптеки Товариства, якi розмiщенi в селах району (с.Журавлiвка, смт Шпикiв, смт Кирнасiвка, с.Печера, с.Тиманiвка) майже всi були збитковими i втримувались за рахунок аптек товариства, якi функцiонували в мiстi Тульчин. Основним видом дiяльностi стала здача в оренду власної нерухомостi, а дiяльнiсть з роздрiбної торгiвлi лiкарськими засобами припинено з листопада 2019 року в зв'язку з її збитковiстю.

В перспективi пiдприємство планує продовжувати здiйснювати тi ж види дiяльностi, що i в звiтному роцi. Перспективнiсть подальшого розвитку емiтента залежить вiд нестабiльностi та неузгодженостi чинного законодавства та пiдзаконних нормативних документiв, вона пов'язана iз забезпеченням прийняття та виконання адекватних управлiнських рiшень вiдповiдно до змiн зовнiшнього середовища. Перспективи подальшого розвитку пiдприємства визначаються рiвнем ефективностi реалiзацiї фiнансової полiтики, покращення кадрового забезпечення, успiшної реалiзацiї iнших програм, направлених на розвиток виробництва.

4. Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених / вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат

Деривативи або правочини щодо похiдних цiнних паперiв в звiтному роцi не укладались.

1) Завдання та політика особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Товариство не розробляло та не здiйснювало завдання та полiтику щодо управлiння фiнансовими ризиками, у тому числi полiтику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операцiї, для якої використовуються операцiї хеджування.

2) Схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Товариство схильне до цiнового ризику, тому що прямо залежить вiд наступних факторiв: Збiльшення податкiв та нарахувань, погiршення економiчного стану у країнi, збiльшення цiни на матерiальнi ресурси та електроенергiю, iншi фактори, якi безпосередньо впливають на цiну послуг, якi надає Товариство. До кредитного ризику Товариство не схильне, так як iз-за високих вiдсоткiв Товариство не залучає кредити, а користується власними коштами.

**Частина 4. Рада**

**Персональний склад ради та її комітетів**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному періоді | РНОКПП | УНЗР | Голова/ заступник голови ради |  Голова / член комітету ради |
| Назва комітету - 1 | Назва комітету - 2 | Назва комітету - 3 |
| Вiльчинський Вiталiй Володимирович (весь звiтний перiод) |  |  | X |  |  |  |
| Яковлев Вiктор Францевич |  |  |  |  |  |  |
| Савоста Юрiй Михайлович |  |  |  |  |  |  |

**Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень**

|  |  |
| --- | --- |
| Кількість засідань ради у звітному періоді: | 3 |
| з них очних: | 3 |
| з них заочних: | 0 |
| Опис ключових рішень ради: | 15.03.2024 р. Пiдведення пiдсумкiв дiяльностi за 2023 рiк.05.06.2024 р. Вирiшили: Федоринський С.М.звiльнений з посади директора ПРАТ "ТУЛЬЧИНСЬКА ЦРА № 90" за власним бажанням згiдно статтi 38 КЗпП України з 05.06.2024 року. Кащук А.Р. обрана на посаду директора ПРАТ "ТУЛЬЧИНСЬКА ЦРА № 90" з 06.06.2024 року, строком на три роки згiдно Статуту Товариства.25.10.2024 р. Прийняття рiшення про проведення рiчних Загальних зборiв акцiонерiв |

**Звіт ради**

1) оцiнка складу, структури та дiяльностi ради як колегiального органу (колективної придатностi ради);

Органами Товариства не розглядались та не приймались рiшення по питанням оцiнки складу, структури Наглядової ради.

2) оцiнка компетентностi та ефективностi кожного члена ради, включаючи iнформацiю про його дiяльнiсть як посадової особи iнших юридичних осiб або iншу дiяльнiсть - оплачувану i безоплатну;

Органами Товариства не розглядались та не приймались рiшення по питанням оцiнки компетентностi та ефективностi кожного члена Наглядової ради.

3) оцiнка незалежностi кожного з незалежних членiв ради;

Органами Товариства не розглядались та не приймались рiшення по питанням незалежностi кожного члена ради.

4) оцiнка компетентностi та ефективностi кожного з комiтетiв ради, їхнi функцiональнi повноваження.

Комiтети не створенi.

5) оцiнка виконання радою поставлених цiлей особи.

На протязi звiтного перiоду Наглядовою радою здiйснювався контроль дiяльностi виконавчого органу вiдповiдно до Статуту Товариства та законодавства. Органами Товариства не розглядались та не приймались рiшення по питанням оцiнки складу, структури Наглядової ради, її дiяльностi, компетентностi, ефективностi та незалежностi кожного члена ради. Оцiнка дiяльностi Наглядової ради вiдбувається шляхом затвердження звiту Наглядової ради за звiтний рiк на рiчних Загальних зборах акцiонерiв. На загальних зборах акцiонерiв, якi вiдбулись 28.04.2025 р., звiт Наглядової ради затверджений. Робота Наглядової ради в звiтному роцi визнана задовiльною. Цiлi, якi були поставленi перед Наглядовою радоюi, досягнутi. Рiшення наглядової ради, якi стосувалися дiяльностi пiдприємства позитивно вплинули на фiнансово-господарську дiяльнiсть товариства.

6) iнформацiя про внутрiшню структуру ради, процедури, що застосовуються при прийняттi нею рiшень, включаючи зазначення того, яким чином дiяльнiсть ради зумовила змiни у фiнансово-господарськiй дiяльностi особи.

Внутрiшня структура ради - голова наглядової ради та 2 члени наглядової ради. Основною органiзацiйною формою роботи Наглядової ради є засiдання. Засiдання Наглядової ради скликаються за iнiцiативою голови Наглядової ради або на вимогу члена Наглядової ради, або на вимогу виконавчого органу чи його члена. На вимогу Наглядової ради в її засiданнi або в розглядi окремих питань порядку денного засiдання беруть участь члени виконавчого органу Товариства, або iншi особи в поряду, встановленому Положенням про Наглядову раду. Засiдання Наглядової ради проводяться за необхiднiстю, але не рiдше одного разу на квартал. Засiдання Наглядової ради вважається правомочним, якщо в ньому беруть участь бiльше половини її складу. У разi дострокового припинення повноважень одного чи кiлькох членiв Наглядової ради i до обрання всього складу Наглядової ради засiдання Наглядової ради є правомочними для вирiшення питань вiдповiдно до її компетенцiї за умови, що кiлькiсть членiв Наглядової ради, повноваження яких є чинними, становить бiльше половини її складу. На засiданнi Наглядової ради кожний член Наглядової ради має один голос. Рiшення Наглядової ради приймається простою бiльшiстю голосiв членiв Наглядової ради, якi беруть участь у засiданнi та мають право голосу. При рiвному розподiлу голосiв членiв Наглядової ради пiд час прийняття рiшень, голова Наглядової ради має право вирiшального голосу. Протокол засiдання Наглядової ради оформлюється протягом п'яти днiв пiсля проведення засiдання та пiдписується головуючим на засiданнi. Оцiнка дiяльностi наглядової ради, яка зумовила змiни у фiнансово-господарськiй дiяльностi товариства, не проводилась.

**Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень**

|  |  |
| --- | --- |
| Ім'я керівника, термін повноважень у звітному періоді | Федоринський Сергiй Михайлович (01.01.2024 - 05.06.2024 р.р.) |
| РНОКПП |  |
| УНЗР |  |
| Опис ключових рішень керівника | Директор має повноваження: здiйснювати керiвництво поточною дiяльнiстю Товариства, що передбачає його вiдповiдальнiсть за реалiзацiю цiлей, стратегiї та полiтики Товариства; органiзовувати виконання рiшень Загальних зборiв акцiонерiв та Наглядової ради Товариства ; вирiшувати всi питання, пов'язанi з керiвництвом поточною дiяльнiстю Товариства, крiм питань, що належать до виключної компетенцiї та компетенцiї Загальних зборiв та Наглядової ради товариства; в межах визначених повноважень самостiйно вирiшувати питання поточної дiяльностi Товариства; за необхiдностi вимагати скликання позачергового засiдання Наглядової ради Товариства. Обов'язки Директора: дiяти в iнтересах Товариства добросовiсно, розумно та не перевищувати своїх повноважень; керуватися у своїй дiяльностi чинним законодавством України, Статутом Товариства, iншими внутрiшнiми документами Товариства; виконувати рiшення, прийнятi Загальними зборами акцiонерiв та Наглядовою радою Товариства; особисто брати участь у рiчних та позачергових Загальних зборах акцiонерiв; брати участь у засiданнi Наглядової ради на її вимогу; дотримуватися встановлених у Товариствi правил та процедур щодо укладення правочинiв, у вчиненнi яких є заiнтересованiсть (конфлiкт iнтересiв); дотримуватися всiх встановлених у Товариствi правил, пов'язаних iз режимом обiгу, безпеки та збереження iнформацiї з обмеженим доступом; своєчасно надавати Наглядовiй радi, ревiзiйному органу Товариства повну i точну iнформацiю про дiяльнiсть та фiнансовий стан Товариства. |
| Ім'я заступника(ів) керівника, термін повноважень у звітному періоді | немає |
| РНОКПП |  |
| УНЗР |  |
| Сфера відповідальності заступника керівника |  |
| Ім'я та посада особи, яка виконувала обов'язки керівника у звітному періоді, період протягом якого особа здійснювала виконання обов'язків керівника | Кащук Алiна Русланiвна (06.06.2024 - 31.12.2024 р.р) |
| РНОКПП |  |
| УНЗР |  |

**Звіт виконавчого органу**

1) оцiнка складу, структури та дiяльностi виконавчого органу;

Виконавчий орган - одноособовий - директорка Кащук Алiна Русланiвна. Склад структура та дiяльнiсть виконавчого органу вiдповiдає потребам Товариства для рiшення питань, якi стосуються розвитку пiдприємства, збереженню матерiально-технiчної бази пiдприємства.

2) оцiнка компетентностi та ефективностi керiвника та заступникiв керiвника/голови та членiв колегiального виконавчого органу, включаючи iнформацiю про його дiяльнiсть як посадової особи iнших юридичних осiб або iншу дiяльнiсть - оплачувану i безоплатну;

Директор компетентний у своїй роботi, вiдповiдає займанiй посадi.

3) оцiнка виконання виконавчим органом поставлених цiлей особи.

Рiшення виконавчого органу позитивно вплинули на фiнансово-господарську дiяльнiсть товариства. На загальних зборах акцiонерiв, якi вiдбулись 28.04.2025 р., звiт Директора про пiдсумки фiнансово-господарської дiяльностi товариства затверджений. Робота Директора в звiтному роцi визнана задовiльною.

4) iнформацiя про те, яким чином дiяльнiсть виконавчого органу зумовила змiни у фiнансово-господарськiй дiяльностi особи.

Оцiнка дiяльностi виконавчого органу, яка зумовила змiни у фiнансово-господарськiй дiяльностi товариства, не проводилась.

**Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ім'я або повне найменування акціонера | РНОКПП | УНЗР | Розмір значного пакета акцій | Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні |
| Тульчинська районна рада |  |  | 5,9 | 5,9 |
| Яковлев Вiктор Францевич |  |  | 33,01 | 33,01 |
| Савоста Юрiй Михайлович |  |  | 15,36 | 15,36 |
| Орел Тетяна Олексiївна |  |  | 9,12 | 9,12 |
| Тульчинська мiська рада |  |  | 33,7 | 33,7 |

**Частина 9. Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ім'я або повне найменування акціонера (учасника) права участі та/або голосування якого обмежено | РНОКПП | УНЗР | Опис наявного обмеження |
| 21 акцiонер |  |  | Власники не уклали з обраною емiтентом депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цiнних паперах вiд власного iменi та не здiйснили переказ належних їм прав на цiннi папери на свiй рахунок у цiнних паперах, вiдкритий в iншiй депозитарнiй установi. Тому вiдповiдно до п.10 Прикiнцевих та перехiдних положень Закону України <Про депозитарну систему України> та Листа Нацiональної комiсiї з цiнних паперiв та фондового ринку №08/03/18049/НК вiд 30.09.2014 року, їх акцiї не враховуються при визначеннi кворуму та при голосуваннi в органах емiтента. Iнших обмежень прав участi та голосування акцiонерiв на загальних зборах емiтентiв немає. |

**Частина 14. Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення**

Згiдно пункту 45 Положення, приватнi акцiонернi товариства (крiм тих, що здiйснили публiчну пропозицiю iнших цiнних паперiв (крiм акцiй) та/або товариств, якi є пiдприємствами, що становлять суспiльний iнтерес) мають право розкривати рiчну фiнансову звiтнiсть без перевiрки суб'єктом аудиторської дiяльностi.

**Частина 15. Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг**

Товариство не є фiнансовою установою.

**VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року**

***2. Особлива інформація***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Вид особливої інформації | Дата розкриття інформації | URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Відомості про зміну складу посадових осіб емітентаЗа рiшенням Наглядової ради 05.06.2024 року (Протокол № 05-06-24 засiдання Наглядової рали вiд 05.06.2024р.) Федоринський С.М.звiльнений з посади директора за власним бажанням згiдно статтi 38 КЗпП України з 05.06.2024 року. Кащук А.Р. обрана на посаду директора з 06.06.2024 року, строком на три роки згiдно Статуту Товариства. | 05.06.2024 | https://tulchinapteka90.pat.ua/emitents/reports/special/21092 |

**Фінансова звітність**

**малого підприємництва**

|  |
| --- |
| **КОДИ** |
| **Дата (рік, місяць, число)** | 2025.01.01 |
| **Підприємство** | Приватне акцiонерне товариство "ТУЛЬЧИНСЬКА ЦЕНТРАЛЬНА РАЙОННА АПТЕКА №90" | **за ЄДРПОУ** | 01975175 |
| **Територія** |   | **за КАТОТТГ** | UA05100150010035552 |
| **Організаційно-правова форма господарювання** | Акціонерне товариство | **за КОПФГ** | 230 |
| **Вид економічної діяльності** | Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна | **за КВЕД** | 68.20 |

**Середня кількість працівників, осіб:** 4

**Одиниця виміру:** тис.грн. з одним десятковим знаком

**Адреса, телефон:** 23600, Вінницька обл., Тульчинський р-н, м.Тульчин, вул.Миколи Леонтовича,58, (04335) 2-15-60, (04335) 2-29-64

**1. Баланс**

на 31.12.2024 p.

Форма №1-м

|  |  |
| --- | --- |
| Код за ДКУД | 1801006 |
| Актив | Код рядка | На початок звітного року | На кінець звітного періоду |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **I. Необоротні активи** |  |  |  |
| Нематеріальні активи | 1000 | 0 | 0 |
|  Первісна вартість | 1001 | 0 | 0 |
|  Накопичена амортизація | 1002 | (0) | (0) |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005 | 0 | 0 |
| Основні засоби | 1010 | 15404,3 | 16970,8 |
|  первісна вартість | 1011 | 16705,2 | 18774,2 |
|  знос | 1012 | (1300,9) | (1803,4) |
| Довгострокові біологічні активи  | 1020 | 0 | 0 |
| Довгострокові фінансові інвестиції | 1030 | 0 | 0 |
| Інші необоротні активи | 1090 | 0 | 0 |
| **Усього за розділом I** | 1095 | 15404,3 | 16970,8 |
| **II. Оборотні активи** |  |  |  |
| Запаси: | 1100 | 4,1 | 9,8 |
|  у тому числі готова продукція | 1103 | 0 | 0 |
| Поточні біологічні активи | 1110 | 0 | 0 |
| Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги | 1125 | 58,1 | 91,3 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом | 1135 | 0 | 0 |
|  у тому числі з податку на прибуток | 1136 | 0 | 0 |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 1155 | 6,1 | 0 |
| Поточні фінансові інвестиції | 1160 | 0 | 0 |
| Гроші та їх еквіваленти | 1165 | 42,3 | 131,4 |
| Витрати майбутніх періодів | 1170 | 0 | 0 |
| Інші оборотні активи | 1190 | 13,9 | 0 |
| **Усього за розділом II** | 1195 | 124,5 | 232,5 |
| **III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття** | 1200 | 0 | 0 |
| **Баланс** | 1300 | 15528,8 | 17203,3 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Пасив | Код рядка | На початок звітного року | На кінець звітного періоду |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **I. Власний капітал** |  |  |  |
| Зареєстрований (пайовий) капітал | 1400 | 179,2 | 179,2 |
| Додатковий капітал | 1410 | 15414,1 | 17409,2 |
| Резервний капітал | 1415 | 46,9 | 46,9 |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 1420 | -455,1 | -634,3 |
| Неоплачений капітал | 1425 | (0) | (0) |
| **Усього за розділом I** | 1495 | 15185,1 | 17001 |
| **II. Довгострокові зобов`язання, цільове фінансування та забезпечення** | 1595 | 0 | 0 |
| **III. Поточні зобов'язання** |  |  |  |
| Короткострокові кредити банків | 1600 | 0 | 0 |
| Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями | 1610 | 0 | 0 |
|  товари, роботи, послуги | 1615 | 0 | 0 |
|  розрахунками з бюджетом | 1620 | 72,1 | 30 |
|  у тому числі з податку на прибуток | 1621 | 5,8 | 0 |
|  розрахунками зі страхування | 1625 | 26,6 | 9,8 |
|  розрахунками з оплати праці | 1630 | 18 | 23,8 |
| Доходи майбутніх періодів | 1665 | 0 | 0 |
| Інші поточні зобов'язання | 1690 | 227 | 138,7 |
| **Усього за розділом III** | 1695 | 343,7 | 202,3 |
| **IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття** | 1700 | 0 | 0 |
| **Баланс** | 1900 | 15528,8 | 17203,3 |

Примітки: Даних немає

**2. Звіт про фінансові результати**

за 2024 рік

Форма №2-м

|  |  |
| --- | --- |
| Код за ДКУД | 1801007 |
| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000 | 1377,2 | 1057,2 |
| Інші операційні доходи | 2120 | 595,1 | 431,4 |
| Інші доходи | 2240 | 0 | 0 |
| **Разом доходи** (2000 + 2120 + 2240) | 2280 | 1972,3 | 1488,6 |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 2050 | (0) | (0) |
| Інші операційні витрати | 2180 | (2110,7) | (1521,5) |
| Інші витрати | 2270 | (40,8) | (28) |
| **Разом витрати** (2050 + 2180 + 2270) | 2285 | (2151,5) | (1549,5) |
| Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285) | 2290 | -179,2 | -60,9 |
| Податок на прибуток | 2300 | (0) | (0) |
| **Чистий прибуток (збиток)** (2290 - 2300) | 2350 | -179,2 | -60,9 |

Примітки: Даних немає

Керівник Кащук Алiна Русланiвна

Головний бухгалтер Чорногуз Свiтлана Василiвна